



**JAVNO OBJAVLJIVANJE
PODATAKA I INFORMACIJA**

**O POSLOVANJU LOVĆEN BANKE
AD PODGORICA NA 31.12.2025.
GODINE (POLUGODIŠNJI
IZVJEŠTAJ)**

SADRŽAJ

UVOD	3
1. PODACI O UKUPNOJ IZLOŽENOSTI RIZIKU PREMA VRSTAMA RIZIKA	4
2. PODACI O REGULATORNOM KAPITALU	5
3. SASTAV REGULATORNOG KAPITALA I KOEFICIJENTI ADEKVATNOSTI KAPITALA	6
4. PODACI O KONTRACIKLIČNOM I KOMBINOVANOM BAFERU KAPITALA	8
5. PODACI O KOEFICIJENTU FINANSIJSKOG LEVERIDŽA	9
6. PODACI O KOEFICIJENTU LIKVIDNE POKRIVENOSTI	10

UVOD

U skladu sa članom 237 Zakona o kreditnim institucijama („Službeni list Crne Gore", br. 072/19 od 26.12.2019, 082/20 od 06.08.2020, 008/21 od 26.01.2021, 024/25 od 12.03.2025, 014/26 od 09.02.2026) i Odlukom Centralne Banke Crne Gore o javnom objavljivanju podataka o kreditnoj instituciji („Službeni list CG", broj 94/25), Lovćen banka AD Podgorica (u daljem tekstu: Banka) javno objavljuje podatke o svom finansijskom stanju i poslovanju sa stanjem na dan 31.12.2025. godine.

Predmet javnog objavljivanja su informacije koje su propisane stavom 1 člana 32 Odluke o javnom objavljivanju podataka o kreditnoj instituciji, imajući u vidu da na datum presjeka ispunjava uslove kao druga kreditna institucija.

Ovaj dokument ne sadrži zaštićene i povjerljive informacije čije bi javno objavljivanje ugrozilo konkurentsku poziciju Banke, kao i informacije koje se odnose na lica koja stupaju u ugovorne odnose sa Bankom čija je povjerljivost obavezujuća za Banku.

Izveštaj se javno objavljuje na internet stranici Banke.

1. PODACI O UKUPNOJ IZLOŽENOSTI RIZIKU PREMA VRSTAMA RIZIKA

Banka u skladu sa Odlukom o adekvatnosti kapitala izračunava kapitalne zahtjeve za pokriće kreditnog rizika koristeći standardizovani pristup. Regulatorni kapitalni zahtjev za operativni rizik izračunava se primjenom jednostavnog pristupa. Ukupan iznos izloženosti riziku prema vrstama rizika prikazan je u sledećoj tabeli:

(000 eur)		
red. br.	OPIS POZICIJE	Iznos
1.	<u>UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI RIZIKU</u>	208,776
1.1.	IZNOSI RIZIKOM PONDERISANOJ IZLOŽENOSTI KREDITNOM RIZIKU, KREDITNOM RIZIKU DRUGE UGOVORNE STRANE I SLOBODNE ISPORUKE	182,094
1.1.1.	Standardizovani pristup	182,094
1.2.	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI RIZIKU PORAVNANJA	0
1.3.	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI POZICIJSKOM, DEVIZNOM I ROBNOM RIZIKU	0
1.4.	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI OPERATIVNOM RIZIKU	26,683
1.4.1.	Jednostavni pristup operativnom riziku	26,683
1.5.	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI RIZIKU ZA PRILAGOĐAVANJE KREDITNOM VREDNOVANJU (CVA)	0
1.6.	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI POVEZAN S VELIKIM IZLOŽENOSTIMA KOJE PROIZLAZE IZ STAVKI U KNJIZI TRGOVANJA	0
1.7.	OSTALI IZNOSI IZLOŽENOSTI	0

2. PODACI O REGULATORNOM KAPITALU

Regulatorni kapital prema Odluci o adekvatnosti kapitala kreditnih institucija („Sl. list Crne Gore“ br. 65/25) sastoji se od redovnog osnovnog kapitala (CET1), dodatnog osnovnog kapitala (AT1) i dopunskog kapitala (T2). Da bi se odredili omjeri kapitala, svaka se odnosna komponenta kapitala – nakon primjene svih regulatornih oduzimanja i usklađivanja – razmatra u odnosu na ukupan rizik. Utvrđivanje prihvatljivog ukupnog kapitala u skladu s važećim propisima zasnovano je na međunarodnim računovodstvenim standardima.

(000 eur)

red. br.	OPIS POZICIJE	Iznos
1.	<u>REGULATORNI KAPITAL</u>	36,031
1.1.	<u>OSNOVNI KAPITAL (Tier 1)</u>	32,993
1.1.1.	REDOVNI OSNOVNI KAPITAL (CET 1)	32,993
1.1.2.	DODATNI OSNOVNI KAPITAL (AT1)	0
1.2.	<u>DOPUNSKI KAPITAL (Tier 2)</u>	3,038

3. SASTAV REGULATORNOG KAPITALA I KOEFICIJENTI ADEKVATNOSTI KAPITALA

Detaljni pregled stavki regulatornog kapitala:

(000 eur)

Red. br.	OPIS POZICIJE	IZNOS
1=1.1+1.2	REGULATORNI KAPITAL	36,031
1.1 = 1.1.1+1.1.2	OSNOVNI KAPITAL (Tier 1)	32,993
1.1.1	REDOVNI OSNOVNI KAPITAL (CET 1)	32,993
1.1.1.1	Instrumenti kapitala koji se priznaju kao redovni osnovni kapital	26,500
1.1.1.1.1	plaćeni instrumenti kapitala	25,242
1.1.1.1.3	emisiona premija (premija na akcije)	1,258
1.1.1.2	Neraspoređena (zadržana) dobit	12,589
1.1.1.2.1	Neraspoređena (zadržana) dobit iz prethodnih godina	12,589
1.1.1.2.2	priznata dobit ili gubitak (tekuće godine)	0
1.1.1.2.2.1	dobit ili gubitak koji pripadaju vlasnicima matičnog društva (poz 22 iz BU)	5,302
1.1.1.2.2.2	(-) iznos dobiti ostvarene u toku tekuće godine ili dobiti ostvarene na kraju tekuće godine koji ne zadovoljava uslove za priznavanje	5,302
1.1.1.8	(-) Ostala nematerijalna imovina	3,154
1.1.1.8.1	(-) ostala nematerijalna imovina prije odbitka odloženih poreskih obaveza	3,154
1.1.1.24	(-) Pozitivna razlika između iznosa obračunatih rezervacija za potencijalne gubitke i zbira iznosa ispravke vrijednosti za stavke bilansne aktive i rezervisanja za vanbilansne stavke klasifikovane kao dobra aktiva	2,255
1.1.1.25	(-) Pozitivna razlika između iznosa obračunatih rezervacija za potencijalne gubitke i zbira iznosa ispravke vrijednosti za stavke bilansne aktive i rezervisanja za vanbilansne stavke klasifikovane kao nekvalitetne izloženosti na koje se ne primjenjuje odbitna stavka od redovnog osnovnog kapitala iz člana 18 tačka 13 Odluke o adekvatnosti kapitala kreditnih institucija (nastale prije početka primjene te odluke)	687
1.1.2	DODATNI OSNOVNI KAPITAL (AT1)	0
1.2	DOPUNSKI KAPITAL (Tier 2)	3,038
1.2.1	Instrumenti kapitala koji se priznaju kao dopunski kapital	3,038
1.2.1.1	plaćeni instrumenti kapitala	3,500
1.2.1.2*	napomena: instrumenti kapitala koji nisu priznati	462

U tabelama niže dati su koeficijenti adekvatnosti kapitala na 31.12.2025, kao i minimalni zahtijevani koeficijenti:

red. br.	OPIS POZICIJE	Iznos
1.	Koeficijent redovnog osnovnog kapitala (CET1) - min 4,5%	15.80%
1.1.	Višak (+)/manjak (-) redovnog osnovnog kapitala	23,598
1.2.	Višak (+)/manjak (-) redovnog osnovnog kapitala uključujući bafer	14,203
1.3.	Višak (+)/manjak (-) OCR redovnog osnovnog kapitala	10,974
2.	Koeficijent osnovnog kapitala (Tier 1) - min 6%	15.80%
2.1.	Višak (+)/manjak (-) osnovnog kapitala	20,467
2.2.	Višak (+)/manjak (-) OCR osnovnog kapitala	6,766
3.	Koeficijent ukupnog kapitala (TCR) - min 8%	17.26%
3.1.	Višak (+)/manjak (-) ukupnog kapitala	19,329
3.2.	Višak (+)/manjak (-) OCR ukupnog kapitala	4,193

red. br.	OPIS POZICIJE	Iznos
1.	Min koeficijent ukupnog zahtjeva za kapitalom u okviru SREP-a (TSCR koeficijent)	10.75%
2.	Min ukupni zahtjev za kapitalom u okviru SREP-a (TSCR): koji se sastoji od redovnog osnovnog kapitala	6.05%
3.	Min ukupni zahtjev za kapitalom u okviru SREP-a (TSCR): koji se sastoji od osnovnog kapitala	8.06%
4.	Min koeficijent ukupnog zahtjeva za kapitalom (OCR)	15.25%
5.	Min ukupni zahtjev za kapitalom (OCR): koji se sastoji od redovnog osnovnog kapitala	10.55%
6.	Min ukupni zahtjev za kapitalom (OCR): koji se sastoji od osnovnog kapitala	12.56%
7.	Min ukupni zahtjev za kapitalom (OCR) i zahtjevi iz stuba 2 (P2G)	15.25%
8.	Min ukupni zahtjev za kapitalom (OCR) i zahtjev iz stuba 2 (P2G): koji se sastoji od redovnog osnovnog kapitala	10.55%
9.	Min ukupni zahtjev za kapitalom (OCR) i zahtjev iz stuba 2 (P2G): koji se sastoji od osnovnog kapitala	12.56%

4. PODACI O KONTRACIKLIČNOM I KOMBINOVANOM BAFERU KAPITALA

Baferi kapitala na 31.12.2025. godine:

red. br.	OPIS POZICIJE	Iznos u %
1.	bafer za očuvanje kapitala	2.50%
2.	kontraciklični bafer kapitala (specifična stopa)	0.50%
3.	bafer za strukturni sistemski rizik	1.50%
4.	bafer za globalnu sistemski važnu (GSV) kreditnu instituciju	0.00%
5.	bafer za ostale sistemski važne (OSV) kreditne institucije	0.00%
6.	kombinovani bafer koji se primjenjuje na kreditnu instituciju	4.50%

5. PODACI O KOEFICIJENTU FINANSIJSKOG LEVERIDŽA

Koeficijent finansijskog leveridža izračunava se kao odnos osnovnog kapitala i ukupnog iznosa izloženosti kreditne institucije, izražen u procentima.

Koeficijent finansijskog leveridža na 31.12.2025. iznosi 7,85%.

(000 eur)

Red. br.	OPIS POZICIJE	BILANSNE IZLOŽENOSTI			VANBILANSNE IZLOŽENOSTI			
		bruto izloženost	ispravke vrijednosti / rezervacije / AVA / nedostajuće pokriće NI ispravkama	neto izloženost	bruto izloženost	ispravke vrijednosti / rezervacije / AVA / nedostajuće pokriće NI ispravkama	neto izloženost	izloženost ponderisana faktorom konverzije
1	1	2	3	4	5	6	7	12
1.	izloženosti prema centralnim vladama ili centralnim bankama	76,590	298	76,292	0	0	0	0
2.	izloženosti prema regionalnoj ili lokalnoj samoupravi	22	0	22	0	0	0	0
3.	izloženosti prema subjektima javnog sektora	24	16	9	2,621	20	2,601	1,301
4.	izloženosti prema multilateralnim razvojnim bankama	2,971	15	2,956	0	0	0	0
5.	izloženosti prema međunarodnim organizacijama	7,979	40	7,939	0	0	0	0
6.	izloženosti prema institucijama	0	0	0	2	0	2	1
7.	izloženosti prema privrednim društvima	53,142	886	52,257	64,445	715	63,731	15,160
8.	izloženosti prema „ <i>retail</i> “-u	100,133	1,257	98,875	12,983	146	12,837	4,605
9.	izloženosti obezbijedene stambenim nepokretnostima	58,119	904	57,216	987	16	971	449
10.	izloženosti obezbijedene poslovnim nepokretnostima	21,648	1,103	20,545	1,366	188	1,177	352
11.	izloženosti sa statusom neispunjavanja obaveza	10,085	6,370	3,716	241	31	210	89
12.	visokorizične izloženosti	4,434	231	4,203	1,225	17	1,208	510
13.	izloženosti prema institucijama i privrednim društvima sa kratkoročnom kreditnom procjenom	13,513	68	13,445	0	0	0	0
14.	izloženosti u obliku udjela ili akcija u subjektima zajedničkog ulaganja (CIU)	0	0	0	0	0	0	0
15.	izloženosti po osnovu vlasničkih ulaganja	0	0	0	0	0	0	0
16.	ostale stavke	57,016	586	56,430	39,445	1	39,444	3,960
17.	UKUPNO	405,677	11,773	393,904	123,315	1,135	122,180	26,427

II	OPIS POZICIJE	IZNOS
1.	derivati	0
1.1.	forvardi	
1.2.	fjučersi	
1.3.	swopovi	
2.	spot	0
2.1.	redovni način obavljanja transakcija	
3.	transakcije finansiranja hartijama od vrijednosti (SFT)	0
3.1.	repo transakcije	
3.2.	ostalo	
III	UKUPAN IZNOS IZLOŽENOSTI	420,331
IV	osnovni kapital	32,993
V	KOEFICIJENT FINANSIJSKOG LEVERIDŽA	7.85%

6. PODACI O KOEFICIJENTU LIKVIDNE POKRIVENOSTI

Pregled koeficijenta likvidne pokrivenosti za II polugodište 2025. godine:

Podaci o koeficijentu likvidne pokrivenosti			
Mjesec 2024.	Koeficijent likvidne pokrivenosti	Ukupna likvidna imovina (000 EUR)	Neto odlivi (000 EUR)
Jul	263%	90,979	34,615
Avgust	271%	94,229	34,795
Septembar	234%	109,974	47,031
Prosjeck Q3	256%	98,394	38,814
Oktobar	254%	95,801	37,715
Novembar	237%	92,572	39,106
Decembar	221%	118,472	53,553
Prosjeck Q4	237%	102,282	43,458
Prosjeck godišnji	245%	98,572	40,443

Na osnovu člana 2 stav 4 Odluke o javnom objavljivanju podataka u kreditnoj instituciji („Sl. list Crne Gore“ br. 94/25), Upravni odbor Lovćen banke AD Podgorica, izdaje

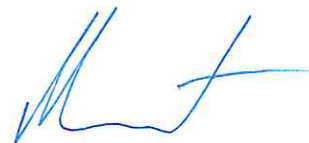
POTVRDU

da je Lovćen banka AD Podgorica, shodno članu 237 Zakona o kreditnim institucijama („Službeni list Crne Gore“, br. 072/19 od 26.12.2019, 082/20 od 06.08.2020, 008/21 od 26.01.2021, 024/25 od 12.03.2025, 014/26 od 09.02.2026) i Odluci Centralne Banke Crne Gore o javnom objavljivanju podataka o kreditnoj instituciji („Službeni list CG“, broj 94/25), kao i internim politikama, procesima, sistemima i kontrolama, javno objavila podatke i informacije o svom finansijskom stanju i poslovanju, sa stanjem na datum 31.12.2025. godine, i to:

- Podatke o ukupnoj izloženosti riziku prema vrstama rizika;
- Podatke o regulatornom kapitalu;
- Sastav regulatornog kapitala i koeficijent adekvatnosti kapitala;
- Podatke o kontracikličnom i kombinovanom baferu kapitala;
- Podatke o koeficijentu finansijskog leveridža;
- Podatke o koeficijentu likvidne pokrivenosti.

Predsjednik i članovi Upravnog odbora Lovćen banke AD Podgorica, svojeručnim potpisom potvrđuju da su podaci iz akta – Javno objavljivanje podataka i informacija o poslovanju Lovćen banke AD Podgorica na datum 31.12.2025.godine (polugodišnji izvještaj), istiniti, tačni i u skladu sa pozitivnim propisima.

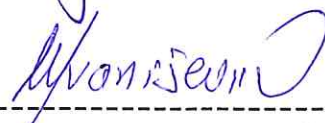
Podgorica, dana 03.03.2026.godine.



Miloš Miketić
Predsjednik Upravnog odbora



Danilo Jovanović
Član Upravnog odbora



Marko Ivanišević
Član Upravnog odbora